Vprašanja za prvi sestanek z arhitektom

Arhitekt ali biro: _____ Datum: _____

Izkušnje in način dela

Katere podobne hiše ste že projektirali in ali si lahko katero ogledam?

Kdo bo pri vas dejansko vodil moj projekt?

Kako poteka sodelovanje: koliko sestankov in v kakšnem ritmu?

Kako boste upoštevali moj proračun pri zasnovi?

Obseg storitev

Katere faze projektne dokumentacije so vključene v ponudbo?

Kdo pripravi načrte konstrukcij, elektro in strojnih inštalacij?

Ali pridobite mnenja in oddate vlogo za gradbeno dovoljenje?

Ali je vključen popis del za zbiranje ponudb?

Ali je vključen projektantski nadzor med gradnjo?

Plačilo in spremembe

Kako je določena cena in kako je razdeljena po fazah?

Koliko krogov sprememb zasnove je vključenih?

Kako se obračunajo dodatne storitve in spremembe po potrditvi?

Kdaj in v kakšnih deležih se plačuje?

Roki in naslednji koraki

Kakšen je okvirni časovni načrt do oddaje vloge za gradbeno dovoljenje?

Katere podatke in dokumente potrebujete od mene?

Kaj se zgodi, če se pri projektu pojavijo zamude zaradi drugih udeležencev?